

Een groter, sterker en slimmer stroomnet

Het is druk op het Amsterdamse stroomnet. Zelfs zo druk dat er knelpunten zijn ontstaan.

- De vraag naar stroom is nu al groter dan het stroomnet aan kan.
- In 2050 is de vraag 3 tot 4,5 keer groter dan nu.
- Tot 2035 komen er 30 nieuwe elektriciteitsstations bij en worden 13 bestaande stations uitgebreid. Nieuwe Meer is er één van.

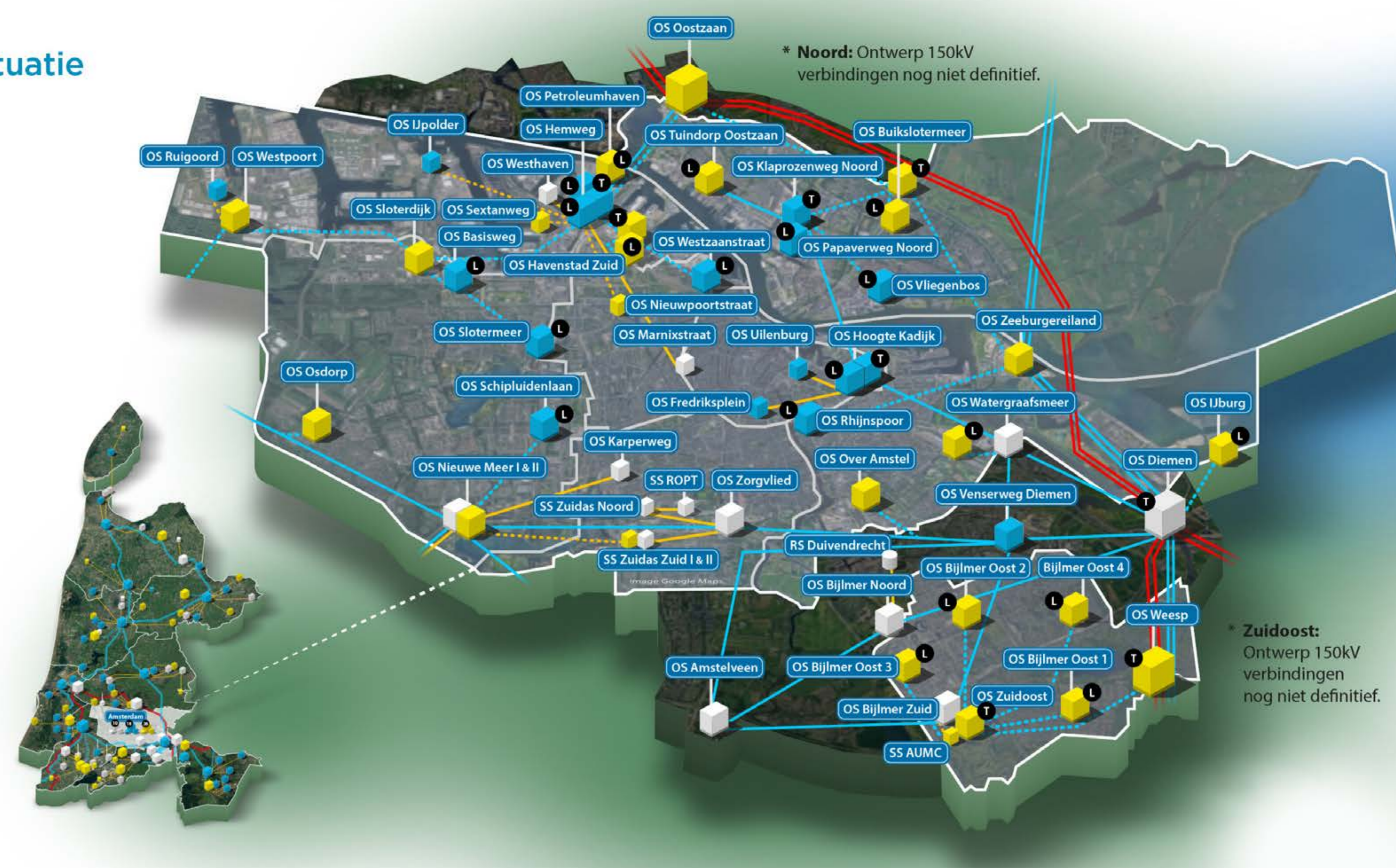
Op amsterdam.nl/stroom vindt u meer informatie over de aanpak van de stroomvoorziening in heel Amsterdam.

Het Amsterdamse stroomnetwerk

Toekomstige situatie

Legenda

	Onderstation (OS) 380 kV *TenneT + Lander
	Onderstation (OS) 150 kV *TenneT + Lander
	Onderstation (OS) 50 kV Lander
	Regelstation (RS) 20-10 kV Lander
	Schakelstation (SS) 20 kV Lander
	* Uitzending op beheer: Daar waar we afwijken van de standaard, zie de twee symbolen hieronder
	TenneT in beheer
	Lander in beheer
	Hoogspanningsnet 380 kV TenneT
	Hoogspanningsnet 150 kV TenneT
	Kabelverbinding 50-20 kV Lander
	Station - nieuw te bouwen
	Station - vervanging/uitbreiding
	Hoogspanningsnet 150 kV nieuw TenneT
	Kabelverbinding 50 kV nieuw Lander



De locaties zijn vastgelegd in het ontwikkelingskader Elektriciteitsvoorziening Amsterdam 2025. Vastgesteld 8 maart 2022.

Meer stroom voor Nieuw-West en Zuid

Nieuwe Meer is een belangrijke schakel in het elektriciteitsnet van Amsterdam.

Kenmerken bestaande station Nieuwe Meer

- Aangesloten op het hoogspanningsnet van TenneT.
- Heeft een totaal ingeschakeld vermogen van 280 MVA. 140 MVA staat stand-by.
- Stroom wordt omgezet van 150kV (kilovolt) naar 50kV en naar 10kV.
- Het levert stroom aan:
 - woningen en bedrijven in Nieuw-West
 - andere stations in de stad: Karperweg (NieuwWest) en Zorgvlied (Zuid)
 - andere stations buiten de stad: Vijfhuizen, Schiphol Centrum en Amstelveen.

Kenmerken nieuwe station Nieuwe Meer II

- Het nieuwe station wordt aangesloten op het hoogspanningsnet van TenneT.
- Gaat een totaal ingeschakeld vermogen hebben van 160 MVA. 80 MVA staat stand-by.
- De stroom wordt omgezet van 150kV naar 20kV.
- Het levert stroom aan:
 - woningen en bedrijven in Nieuw-West en Zuid
 - andere stations in de stad: Schipluidenlaan en Zuidas Zuid 2.

Amsterdam Nieuw-West en Zuid

Huidige netstructuur
voedingsgebied
station Nieuwe Meer



Amsterdam Nieuw-West en Zuid

Toekomstige netstructuur
OS Nieuwe Meer 2035
met voedingsgebied



Wat komt er?

Op het terrein naast het bestaande station bouwen Liander en TenneT een nieuw elektriciteitsstation

Dit gaat Liander bouwen

- Gebouw van 56 meter lang, 8 meter breed en 4,5 meter hoog met daarin elektrische installaties.
- Tegen het gebouw komen 3 transformatoren, ieder in een behuizing met 3 wanden van 14,5 meter lang, 12 meter breed en 6,5 meter hoog.

Dit gaat TenneT bouwen:

- Twee gebouwen van ieder 32 meter lang, 19 meter breed en 12,5 meter hoog met daarin GIS-installaties.
- Twee compensatiespoelen, ieder in een behuizing met 3 wanden van 21 meter lang, 11 meter breed en 7,5 meter hoog.

Verder

- Er komt een tweede (nood)inrit aan de zuidkant.
- Het terrein rond het station wordt zo ingericht dat de installaties goed bereikbaar zijn voor beheer en onderhoud.
- Het terrein wordt afgesloten met een hekwerk van 2,5 meter hoog.
- Er worden 51 ondergrondse kabels aangelegd die het nieuwe station verbinden met het elektriciteitsnetwerk.



Geluid

Firma Peutz heeft in 2022 een aanvullend akoestisch onderzoek uitgevoerd voor de geluidsbelasting bij het recreatiegebied.

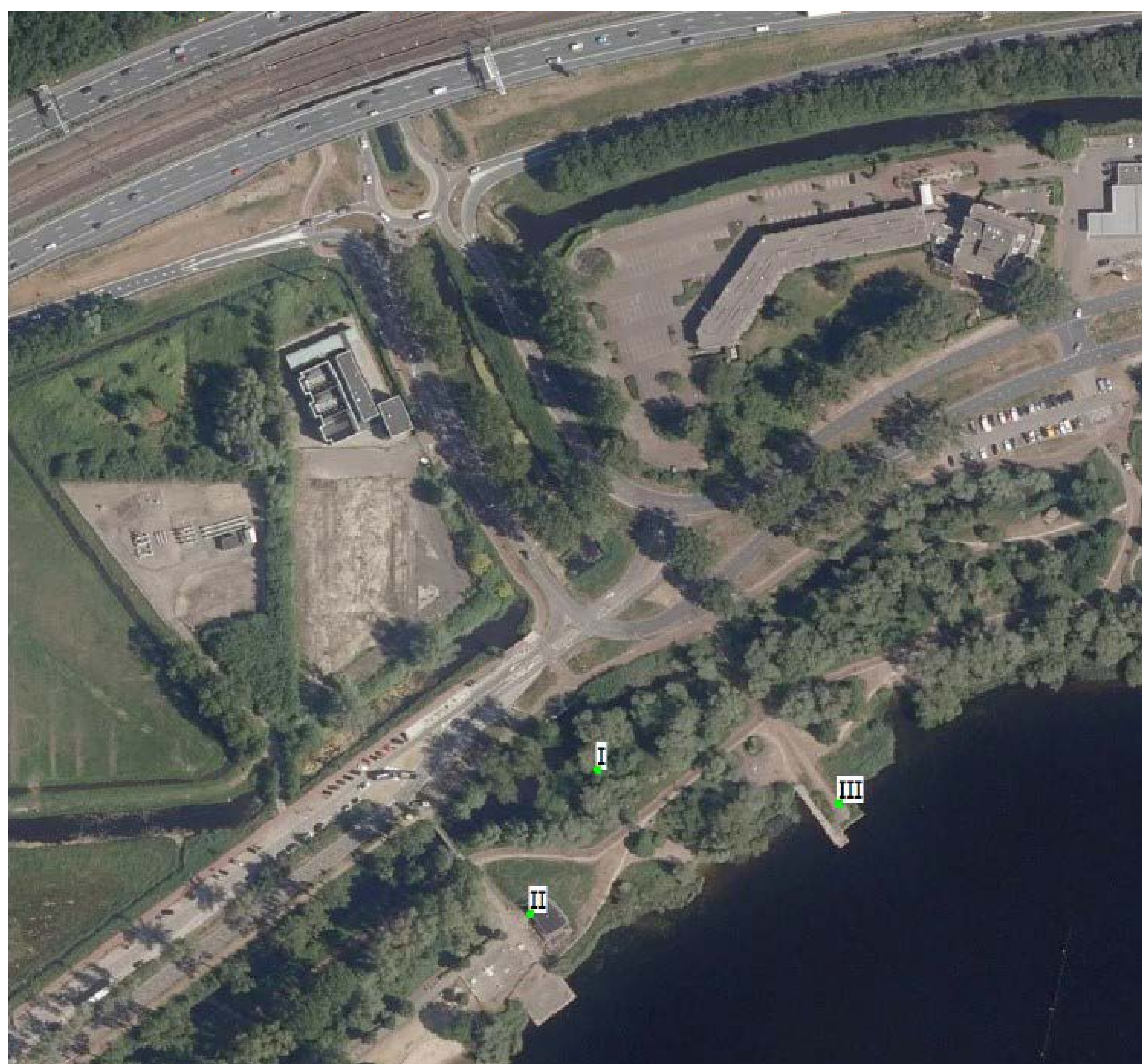
De verwachte geluidstoename ligt tussen 0,1 – 0,4 dB(A).

Rekenposities	Gecumuleerde geluidsbelasting in dB(A)		
	Huidige situatie	Na uitbreiding	Vershil
I Anton Schlederspad	64,5	64,9	0,4
II Paviljoen Aquarius	63,3	63,5	0,2
III FlyboardWorld	63,3	63,4	0,1

Geluidmeter

Bron: atlasleefomgeving (2024)

130 dB	Pijngrens
120	Discotheek
110	Drilboor op een meter afstand
100	Opstijgen jumbojet (4,5 km vanaf begin start en 200 m hoog)
90	Vrachtwagen op 7,5 meter afstand
80	Drukke verkeersweg op 10 meter afstand
75	Boeing 737-800 (6,5 km vanaf begin start en 750 m hoog)
65	Kleine zakenjet (6,5 km vanaf begin start en 750 m hoog)
50	Rustige woonwijk overdag
40	Normale woonkamer
30	Gefluister
20	Stille slaapkamer, stiltegebied in de natuur
10	Gehoordrempel meeste volwassenen
0	Gehoorgrens

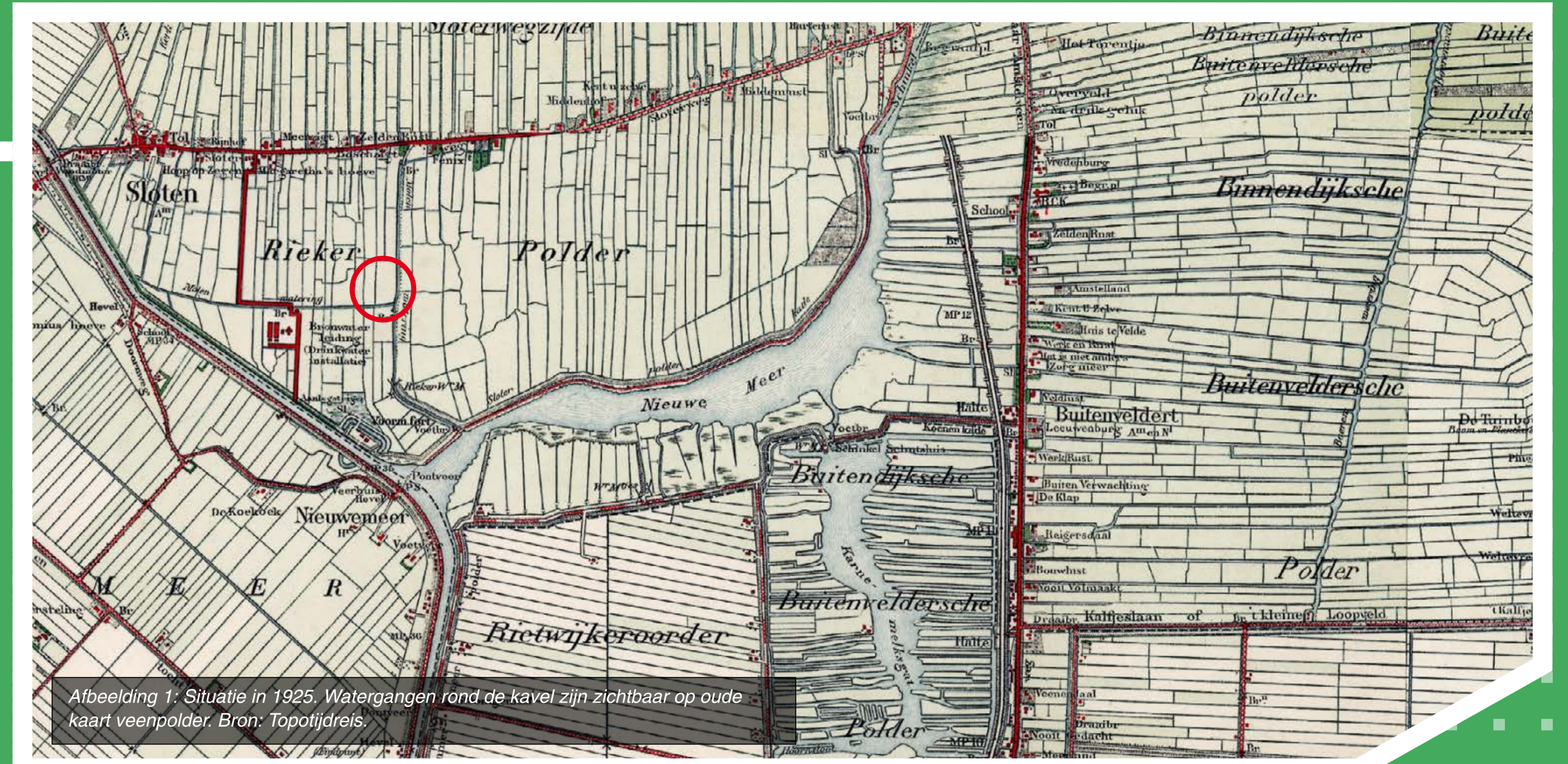


Landschappelijke context

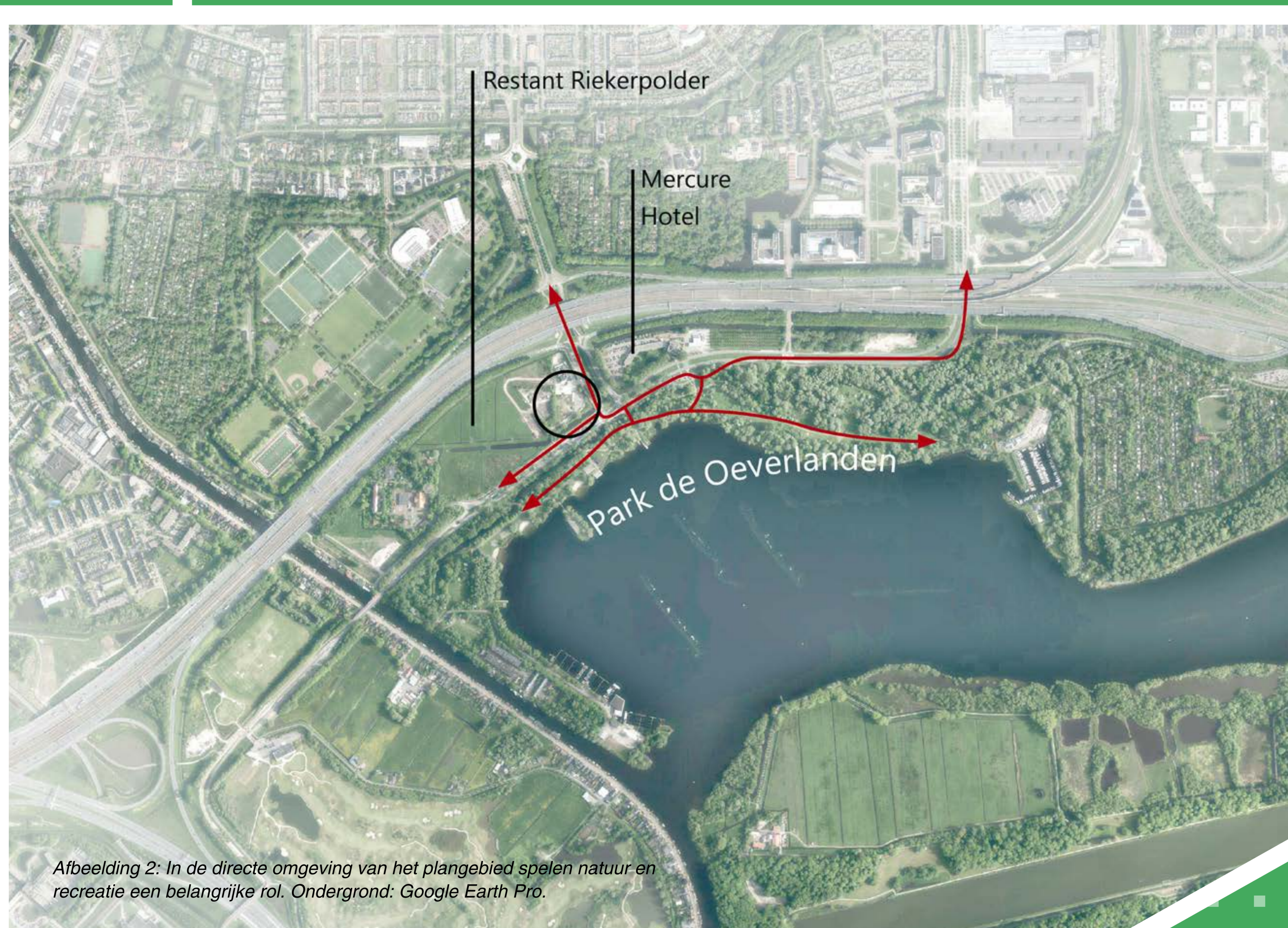
Vanaf de stad is de locatie een entree naar een landschap waar natuur en recreatie centraal staan.

Kenmerken van de locatie in het landschap

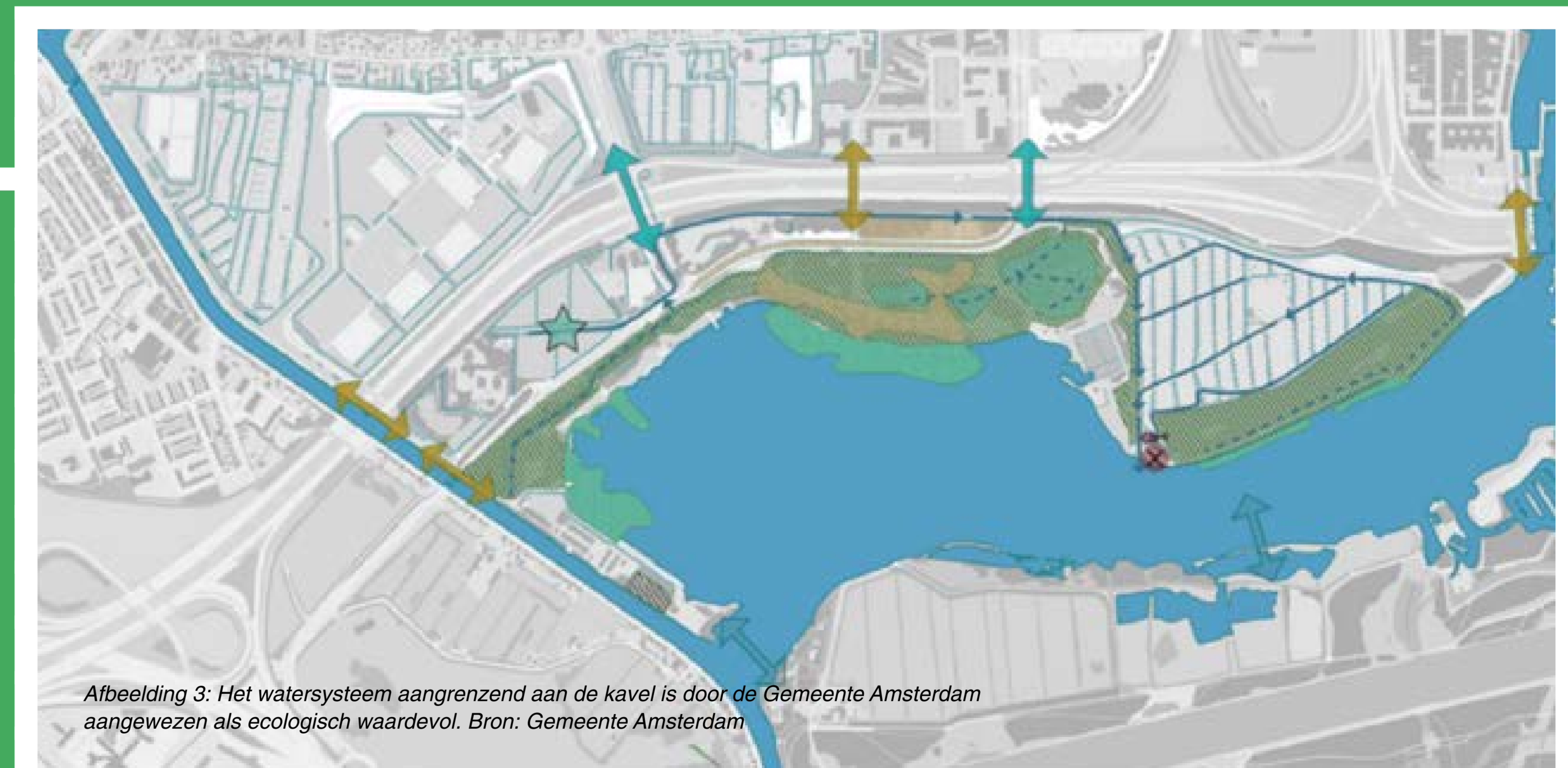
- Het is een waterrijk gebied. Het oorspronkelijk veenweidelandschap zien we terug in het restant ten westen van de Nieuwe Meer (afbeelding 1).
- Park de Oeverlanden ten zuiden is een recreatiegebied waar ruimte is voor natuurlijke processen, voor ruigte, spontane groei en verval van planten en bomen (afbeelding 2).
- Via de ecologisch waardevolle watergangen en oevers is de locatie letterlijk verbonden met de omgeving (afbeelding 3).



Afbeelding 1: Situatie in 1925. Watergangen rond de kavel zijn zichtbaar op oude kaart veenpolder. Bron: Topotijdreis.



Afbeelding 2: In de directe omgeving van het plangebied spelen natuur en recreatie een belangrijke rol. Ondergrond: Google Earth Pro.



Afbeelding 3: Het watersysteem aangrenzend aan de kavel is door de Gemeente Amsterdam aangewezen als ecologisch waardevol. Bron: Gemeente Amsterdam

- × Gemeente Amsterdam
- Natuurwaarden
- Ecologische maatregelen
- Ontwikkelingsrichting Landschapspark de Oeverlanden
- Nieuw Bovenlanden + eilanden + versierde moerasduin
- Optimaliseren droge natuur sand
- Versierde bestaande bosstructuur
- Onderdoorgang infrastructuur net
- Onderdoorgang infrastructuur droog
- Verbeteren verbinding oevernatuur
- Kaasblaten inzetten + Doorspoelen Riekerpolder
- Realiseren Viaspassage gemaaft
- Inzet restant Riekerpolder voor vegetatie en visovergang
- Ecologisch Waardewolfe waterstructuur

Ontwerprichting

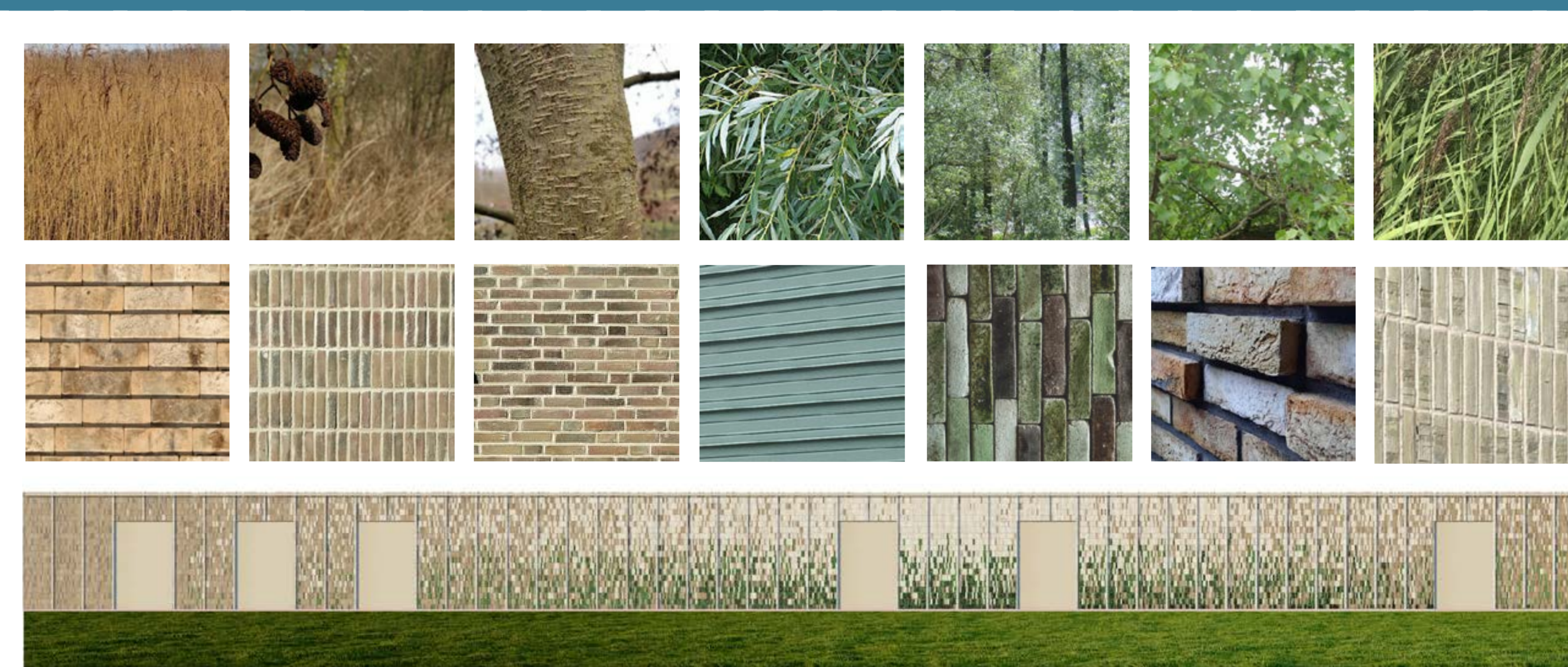
De gebouwen gaan op in de natuurlijke uitstraling van hun omgeving.

De landschappelijke inrichting en de gebouwen zijn op elkaar afgestemd door:

- Natuurlijke uitstraling van toegepaste materialen, structuren en patronen.
- Natuurlijke zand-, grijs-, bruin- en groentinten.
- Baksteenpatronen met subtiel verloop in tinten en reflectie.
- Regelmaat/repetitie en onregelmaat/verloop.
- Samenhang tussen voor- en achtergrond.

Compositie gevels gebouwen:

- Menselijke maat op en rond het terrein door gekozen beplanting, materiaal en visuele schaalverkleining door 'luchtkroon'.
- Architectonische ensemble: Samenhang tussen de nieuwe gebouwen onderling door eenheid in materialisatie.
- Kenmerkende verticale belijning sluit aan op beplanting, bestaand gebouw en geeft diepte en ritme. Deuren, ramen en gevelelementen vallen binnen deze structuur.



Moodboard met kleuren en texturen



Natuurinclusief landschap

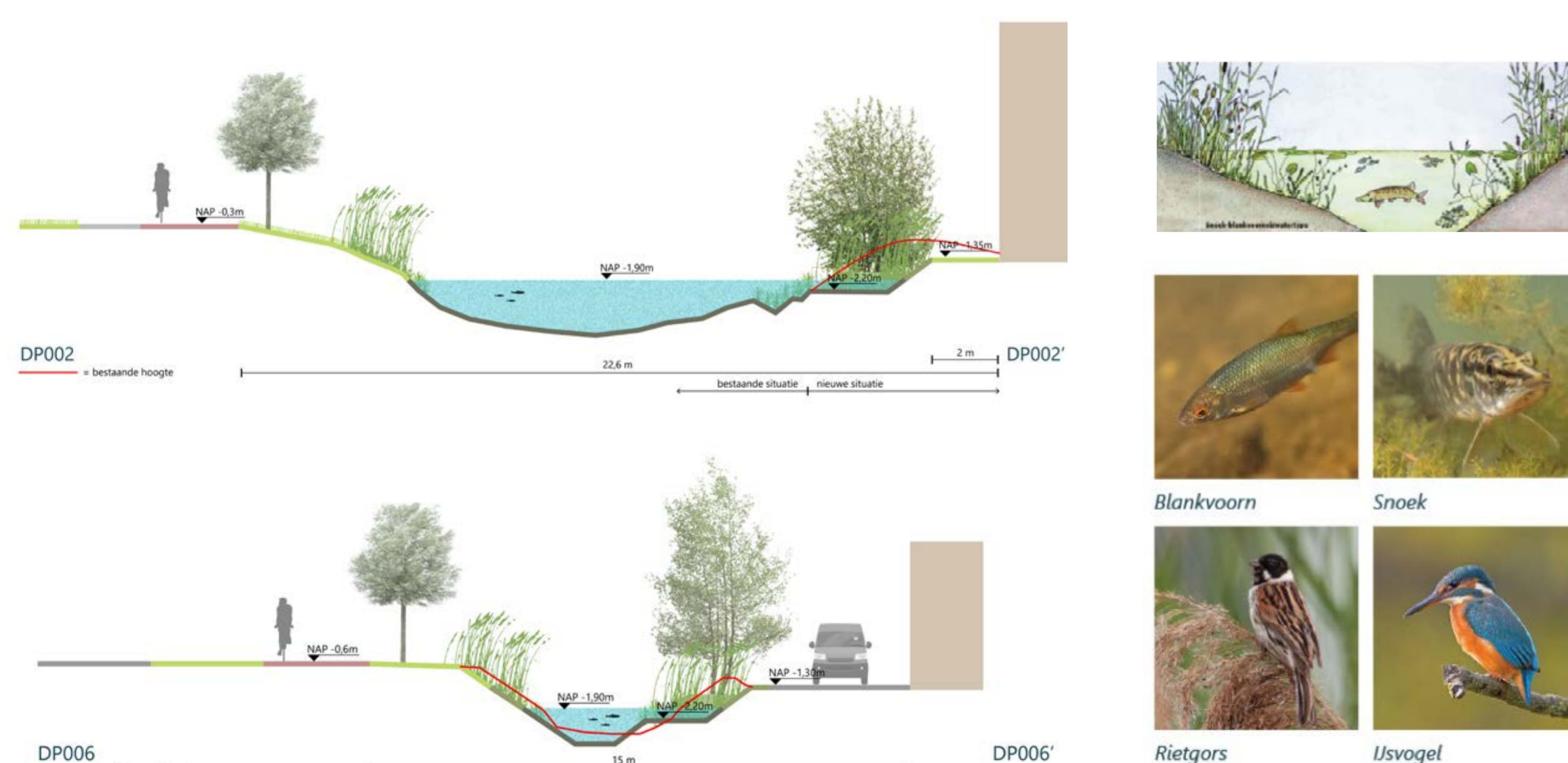
De ontworpen landschappelijke mal omarmt het elektriciteitsstation en draagt bij aan een natuurinclusief landschap.

De landschappelijke mal (afbeelding 1) wordt gekenmerkt door een:

- Ecologisch ingerichte rietoever en watergang geschikt voor divers onderwaterleven en watervogels (afbeelding 2).
- Toepassen van inheemse soorten voor struweel (kleine wilgsoorten, geschikt voor kabels en leidingen en bomen als zwarte els).



Afbeelding 1



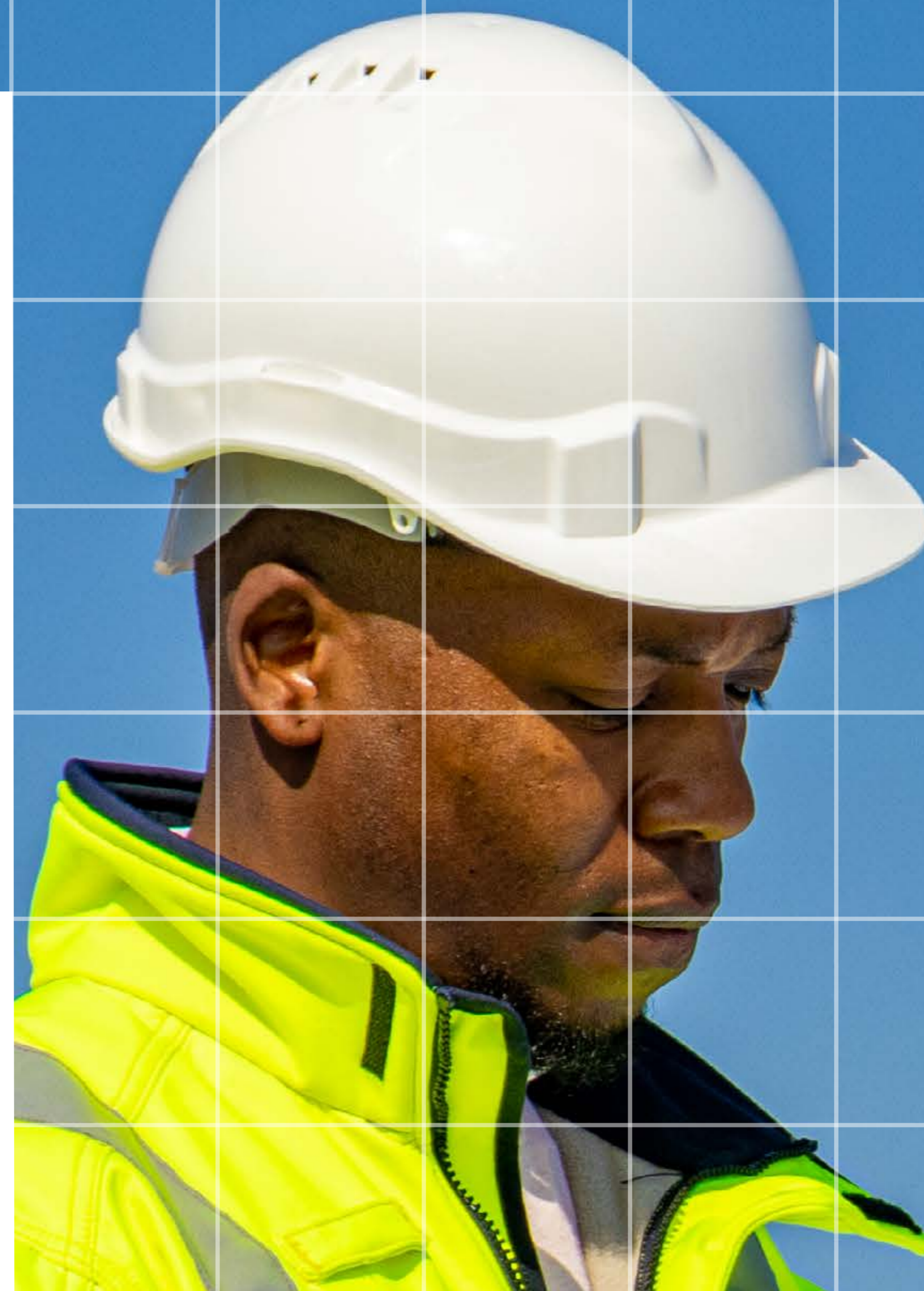
Afbeelding 2: kwalitatief ecologisch watersysteem.

Vergunningen en bestemmingsplan

Er loopt een beroep op het gewijzigde bestemmingsplan. Het is nog niet bekend wanneer deze door de Raad van State in behandeling wordt genomen.

Planning

- April/mei 2024**
Start voorbereidende werkzaamheden
- April 2025**
Start bouw station
- December 2027**
Oplevering station



Bestemmingsplan en vergunningen

Status

Bestemmingsplan	Is vastgesteld en in werking. Het beroep ligt bij de Raad van State. Datum zitting is onbekend.
Omgevingsvergunning bouw TenneT	Aanvraag nog niet ingediend (verwacht augustus 2024)
Omgevingsvergunning bouw Liander	Aanvraag nog niet ingediend (verwacht augustus 2024)
Omgevingsvergunning bouw voor de dam/duiker	Ingediend in december 2023, verlening verwacht in april 2024
Omgevingsvergunning houtopstanden vellen	Verleend in juni 2023
Omgevingsvergunning binnenplanse ontheffing grondwaterneutrale kelders	Voor Liander ingediend oktober 2023, verlening verwacht in april 2024. Voor TenneT nog niet ingediend (verwacht augustus 2024).
Watervergunning deel 1 (aanleg dam, tijdelijke demping watergang, bemaling, aanleg watercompensatie, oever uitbaggeren)	Verleend in september 2023
Watervergunning deel 2 (oever beplanting, lozingsvergunning)	Aanvraag nog niet ingediend (verwacht augustus 2024)
WIOR (werken in de openbare ruimte)	Aanvraag nog niet ingediend (verwacht april 2024)

Hoe houden we u op de hoogte?



Communicatiemomenten

- April/mei: brief met terugblik op de bijeenkomst en wanneer de maquette bij het Stadsloket staat (Osdorpplein).
- Juli/augustus: brief over de status van het ontwerp en QR code naar de Bouwapp om op de hoogte te blijven van de werkzaamheden.
- We sturen een brief als de omgevingsvergunning bouw ter inzage ligt.

Informatie en contact

- Actuele projectinformatie vindt u op liander.nl/nieuwemeer
- U kunt ons bereiken via nieuwemeer@liander.nl